



## Benutzungs- und Gebührenordnung Blockhütte Froloo

### 1. Zweckbestimmung

Die Blockhütte Froloo dient kulturellen und geselligen Anlässen. Es besteht kein Wirtrecht. Esswaren und Getränke dürfen somit nicht an Dritte verkauft werden.

### 2. Vermietung

Der Miettermin ist mit der *Bürgergemeinde Therwil* zu vereinbaren. Der Mietvertrag wird – nach Zahlungseingang der Miete – der Mieterin/dem Mieter im Doppel zugestellt.

Die Blockhütte Froloo wird nur an volljährige Personen vermietet. Der Schlüssel wird am Tag des Anlasses – gegen Vorweisung des Mietvertrages – in der Blockhütte Froloo übergeben. **Der/die Unterzeichnende muss bei der Übernahme/Rückgabe des Schlüssels anwesend sein.** Die Blockhütte Froloo kann frühestens um 10.00 Uhr angetreten und **muss spätestens um 9.00 Uhr** des Folgetages abgegeben werden.

### 3. Sorgfaltspflicht / Haftung / Schadenersatz

Der/die Mieter/in ist verpflichtet, zu der Blockhütte Froloo und deren Einrichtung Sorge zu tragen und ist für Sauberkeit und Ordnung verantwortlich und haftbar. Beschädigungen jeder Art oder fehlendes Inventar sind unaufgefordert zu melden. Die Kosten für die Reparatur der Schäden, bzw. den Ersatz des Inventars gehen zu Lasten der Mieterin/des Mieters. **Bei der Übernahme der Blockhütte muss eine Kautions von CHF 200,00 bei der Hüttenwartin hinterlegt werden.** Bei einwandfreier Rückgabe des Mietobjekts wird die Kautions vollumfänglich zurück gezahlt. Mit der Unterschrift auf dem Mietvertrag bestätigt die Mieterin/der Mieter Benutzer das Vorliegen der ihm obliegenden Haftpflichtversicherung und die Kenntnisnahme der Benutzungs- und Gebührenordnung. Die Bürgergemeinde Therwil lehnt jegliche Haftung für Unfälle und Schäden ab, die durch die Benützung der Blockhütte Froloo entstehen.

### 4. Hausordnung

Die Hausordnung hängt in der Blockhütte Froloo aus; **sie ist verbindlich.**

### 5. Mietgebühren

Die Mietgebühr, inkl. Elektrisch und Ofenholz, beträgt:

für Bürgerinnen/Bürger	CHF 110.-- / Tag
für Einwohnerinnen/ Einwohner	CHF 130.-- / Tag
für Ortsansässige Institutionen / Vereine	CHF 110.-- / Tag
für Auswärtige	CHF 150.-- / Tag
für Kindergeburtstage (nur Mo-Do nachmittags)	CHF 80.-- / Nachmittag

Bei einer **Annullierung der Reservation** der Blockhütte Froloo – die schriftlich zu erfolgen hat – werden für die entstandenen Umtriebe folgende Annullationsgebühren erhoben:

Bis 3 Wochen vor dem vereinbarten Termin:	CHF 60.--
Weniger als 3 Wochen vor dem vereinbarten Termin:	100% der Mietkosten

### 6. Reinigung

Die Blockhütte Froloo ist nach der Benützung von der Mieterin/dem Mieter einwandfrei zu reinigen. Allfällige erforderliche Nachreinigungen werden von der hinterlegten Kautions abgezogen, bzw. in Rechnung gestellt. Für die Abfallentsorgung ist die Mieterin/der Mieter verantwortlich.

### 7. Allgemeines

Ausserhalb der Blockhütte darf keine Musik abgespielt werden. Konzerte, Ständchen (Livemusik), das Aufstellen von Lautsprechern und/oder Tonverstärkern etc. sind nicht erlaubt. Ausnahmegewilligungen können bei der Gemeindepolizei beantragt werden. Ab 22 Uhr ist die allgemeine Nachtruhe zu respektieren. Sporadische Kontrollen werden durch die Kantons- oder Gemeindepolizei durchgeführt. Für allfällige Verzeigungen und deren Folgen haftet die Mieterschaft. Der Bürgerrat kann Benützern deren Benehmen zu Klagen Anlass gibt, die Wiederbenützung der Blockhütte Froloo verweigern.

Der Weg zur Blockhütte ist mit einem allgemeinen Fahrverbot belegt. Mit Ausnahme **EINES** Fahrzeuges, für das eine Fahrgewilligung ausgestellt wird, ist die Zufahrt zur Blockhütte verboten. Weitere Fahrzeuge können am Waldeingang Fichtenrain parkiert werden.

Auf dem Areal der Blockhütte dürfen keine Feuer entfacht werden.