

Konto	Laufende Rechnung BG Artengliederung LR Bürger	Rechnung 2015		Budget 2015		Rechnung 2014	
		Aufwand	Ertrag			Aufwand	Ertrag
	Total	677'987.57	652'547.20	780'977	532'250	944'824.76	656'999.15
	Netto Aufwand		25'440.37		248'727		287'825.61
3	AUFWAND	677'987.57		780'977		944'824.76	
30	Personalaufwand	88'456.20		87'600		414'037.17	
300	Behörden und Kommissionen	17'823.45		18'000		18'036.12	
301	Löhne Betriebspersonal	60'022.82		57'700		58'555.82	
305	Sozialversicherungsbeiträge	10'609.93		10'500		337'445.23	
307	Rentenleistungen			1'400			
31	Sachaufwand	470'601.42		571'012		435'583.74	
310	Büromaterialien, Drucksachen	2'776.70		3'500		1'898.50	
312	Wasser, Energie, Heizmaterialien	3'288.10		4'900		3'252.95	
314	Baulicher Unterhalt durch Dritte	23'215.45		25'300		33'232.75	
315	Übriger Unterhalt durch Dritte	7'706.74		3'700		3'601.49	
318	Dienstleistungen und Honorare	420'297.80		513'612		380'014.70	
319	Übriger Sachaufwand	13'316.63		20'000		13'583.35	
33	Abschreibungen	110'121.00		109'564		89'316.00	
330	Abschreibungen Finanzvermögen	78'000.00		78'000		78'000.00	
331	Verwaltungsvermögen, ordentliche Abschreibungen	3'433.00		3'434		3'200.00	
332	Verwaltungsvermögen, zusätzliche Abschreibungen	28'688.00		28'130		8'116.00	
36	Eigene Beiträge	8'808.95		12'801		5'887.85	
365	Private Institutionen	8'808.95		12'801		5'887.85	
4	ERTRAG		652'547.20		532'250		656'999.15
42	Vermögenserträge		225'911.70		229'600		248'178.55
422	Kapitalerträge des Finanzvermögens		4'538.90		2'600		6'484.95
423	Liegenschaftserträge des FV		221'372.80		227'000		241'693.60
43	Entgelte		188'103.95		164'950		199'844.30
431	Gebühren für Amtshandlungen		14'400.00		13'000		22'050.00
435	Verkäufe		155'426.00		150'150		175'558.05
436	Rückerstattungen		18'277.95		1'800		2'236.25
46	Beiträge für Eigene Rechnung		141'991.55		137'700		139'333.55
461	Kanton		13'031.55		9'000		10'373.55

Laufende Rechnung 2015

Artengliederung

Konto	Laufende Rechnung BG Artengliederung LR Bürger	Rechnung 2015		Budget 2015		Rechnung 2014	
		Aufwand	Ertrag			Aufwand	Ertrag
462	Gemeinden		128'960.00		128'700		128'960.00
48	Entnahmen aus Sonderfinanzierungen		96'540.00				69'642.75
481	Entnahmen aus Fonds		96'540.00				69'642.75

Konto	Laufende Rechnung BG Funktionalgliederung LR Bürger	Rechnung 2015		Budget 2015		Rechnung 2014	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Total	677'987.57	652'547.20	780'977	532'250	944'824.76	656'999.15
	Netto Aufwand		25'440.37		248'727		287'825.61
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	132'046.03	29'325.00	144'064	13'000	440'470.22	22'050.00
	Netto Aufwand		102'721.03		131'064		418'420.22
02	Allgemeine Verwaltung	132'046.03	29'325.00	144'064	13'000	440'470.22	22'050.00
	Netto Aufwand		102'721.03		131'064		418'420.22
029	Bürgerrechnung	132'046.03	29'325.00	144'064	13'000	440'470.22	22'050.00
	Netto Aufwand		102'721.03		131'064		418'420.22
029.300	Behörden, Kommissionen	17'823.45		18'000		18'036.12	
029.301	Löhne Allgemeine Verwaltung	47'197.82		47'700		46'645.82	
029.305	Sozialversicherungsbeiträge	9'644.33		9'700		336'599.08	
029.307	Rentenleistungen			1'400			
029.310	Büromaterial, Drucksachen	2'776.70		3'500		1'898.50	
029.318	Dienstleistungen, Honorare	4'895.10		5'700		9'473.15	
029.319	Übriger Sachaufwand	13'316.63		20'000		13'583.35	
029.331	Verwaltungsvermögen, ordentliche Abschreibungen	3'433.00		3'434		3'200.00	
029.332	Verwaltungsvermögen, zusätzliche Abschreibungen	28'688.00		28'130		8'116.00	
029.365	Beiträge an Private Institutionen	4'271.00		6'500		2'918.20	
029.431	Gebühren für Amtshandlungen		14'400.00		13'000		22'050.00
029.436	Rückerstattungen		14'925.00				
8	VOLKSWIRTSCHAFT	198'467.75	300'770.50	298'713	289'650	198'228.53	317'127.85
	Netto Aufwand				9'063		
	Netto Ertrag	102'302.75				118'899.32	
81	Forstwirtschaft	198'467.75	300'770.50	298'713	289'650	198'228.53	317'127.85
	Netto Aufwand				9'063		
	Netto Ertrag	102'302.75				118'899.32	
810	Forstrechnung	198'467.75	300'770.50	298'713	289'650	198'228.53	317'127.85
	Netto Aufwand				9'063		
	Netto Ertrag	102'302.75				118'899.32	
810.318	Dienstleistungen, Honorare	193'929.80		292'412		195'258.88	
810.365	Beiträge an Private Institutionen	4'537.95		6'301		2'969.65	
810.435	Verkäufe		155'426.00		150'150		175'558.05
810.436	Rückerstattungen von Privaten		3'352.95		1'800		2'236.25
810.461	Rückerstattungen vom Kanton		13'031.55		9'000		10'373.55
810.462	Rückerstattungen von Gemeinden		128'960.00		128'700		128'960.00
9	FINANZEN, FINANZVERMÖGEN	347'473.79	322'451.70	338'200	229'600	306'126.01	317'821.30
	Netto Aufwand		25'022.09		108'600		
	Netto Ertrag					11'695.29	
94	Vermögens- und Schuldenverwaltung	347'473.79	322'451.70	338'200	229'600	306'126.01	317'821.30
	Netto Aufwand		25'022.09		108'600		
	Netto Ertrag					11'695.29	
940	Kapital- und Zinsdienst	688.50	4'535.40	1'000	2'500	699.27	6'474.05
	Netto Ertrag	3'846.90		1'500		5'774.78	
940.318	Vermögensverwaltung	688.50		1'000		699.27	
940.422	Finanzvermögen						
	Kapitalerträge Finanzvermögen		4'535.40		2'500		6'474.05
942	Schützenhaus, Froloo, Forsthaus, Familiengärten	33'717.09	53'226.50	34'400	47'000	29'846.74	63'869.70
	Netto Ertrag	19'509.41		12'600		34'022.96	
942.301	Löhne Betriebspersonal	12'825.00		10'000		11'910.00	
942.305	Sozialversicherungsbeiträge	965.60		800		846.15	
942.312	Wasser, Energie, Heizmaterialien	3'288.10		4'900		3'252.95	
942.314	Baulicher Unterhalt durch Dritte	7'940.15		12'300		9'244.65	

Laufende Rechnung 2015

Funktionalgliederung

Konto	Laufende Rechnung BG Funktionalgliederung LR Bürger	Rechnung 2015		Budget 2015		Rechnung 2014	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
942.315	Übriger Unterhalt durch Dritte	7'706.74		3'700		3'601.49	
942.318	Dienstleistungen, Honorare	991.50		2'700		991.50	
942.423	Liegenschaftserträge des FV		53'226.50		47'000		63'869.70
943	MFH Teichstrasse	103'960.15	152'121.30	102'500	160'000	112'427.70	153'968.00
	Netto Ertrag	48'161.15		57'500		41'540.30	
943.314	Baulicher Unterhalt	15'275.30		13'000		23'988.10	
943.318	Dienstleistungen, Honorare	10'684.85		11'500		10'439.60	
943.330	Abschreibungen	78'000.00		78'000		78'000.00	
943.423	Mietzinseinnahmen		152'121.30		160'000		153'968.00
944	Baukonsortium Schmitti	209'108.05	112'568.50	200'300	20'100	163'152.30	93'509.55
	Netto Aufwand		96'539.55		180'200		69'642.75
944.318	Dienstleistungen, Honorare	209'108.05		200'300		163'152.30	
944.422	Zinsertrag		3.50		100		10.90
944.423	Mietzinseinnahmen		16'025.00		20'000		23'855.90
944.481	50% Anteil zulasten Thomas Heinis		96'540.00				69'642.75

Bestandesrechnung 2015

Zusammenzug

Konto	Bestandesrechnung BG Bilanzgliederung Bürger	Bestand per 01.01.2015	Veränderungen		Bestand per 31.12.2015
			Zuwachs	Abgang	
1	A K T I V E N	4'455'170.79	805'823.84	819'282.54	4'441'712.09
10	FINANZVERMÖGEN	4'455'167.79	777'135.84	790'594.54	4'441'709.09
100	Flüssige Mittel	1'723'326.09	739'271.05	675'026.69	1'787'570.45
101	Guthaben	42'386.95	35'159.80	34'134.85	43'411.90
102	Anlagen	2'689'454.75		81'433.00	2'608'021.75
104	Transitorische Aktiven		2'704.99		2'704.99
11	VERWALTUNGSVERMÖGEN ALLGEMEIN	3.00	28'688.00	28'688.00	3.00
114	Sachgüter	3.00	28'688.00	28'688.00	3.00
2	P A S S I V E N	4'455'170.79	699'753.46	687'771.79	4'467'152.46
20	FREMDKAPITAL	187'773.29	699'753.46	687'771.79	199'754.96
200	Laufende Verpflichtungen	84'851.04	608'652.46	590'991.79	102'511.71
203	Privatrechtliche Zweckbindungen	26'182.25	75'000.00	96'540.00	4'642.25
204	Rückstellungen	76'500.00	12'250.00		88'750.00
205	Transitorische Passiven	240.00	3'851.00	240.00	3'851.00
29	KAPITAL	4'267'397.50			4'267'397.50
290	Eigenkapital	4'267'397.50			4'267'397.50

Bestandesrechnung

Konto	Bestandesrechnung BG Bilanzgliederung Bürger	Bestand per 01.01.2015	Veränderungen		Bestand per 31.12.2015
			Zuwachs	Abgang	
1	A K T I V E N	4'455'170.79	805'823.84	819'282.54	4'441'712.09
10	FINANZVERMÖGEN	4'455'167.79	777'135.84	790'594.54	4'441'709.09
100	Flüssige Mittel	1'723'326.09	739'271.05	675'026.69	1'787'570.45
1001	Handkasse	0.00	2'292.50	820.75	1'471.75
1002	Banken	1'723'326.09	736'978.55	674'205.94	1'786'098.70
1002.01	RB Kontokorrent Nr. 33594.20	124'864.49	541'410.75	441'429.54	224'845.70
1002.03	RB Liegenschaftskonto Nr. 42688.25 Teichstrasse	15'844.60	15'000.00	21'355.10	9'489.50
1002.06	RB Mitgliedersparkonto Nr. 33594.46	1'469'521.00	2'432.90	851.50	1'471'102.40
1002.07	RB Erneuerungsfonds Nr. 33594.04 Teichstrasse	60'754.30	10'106.40		70'860.70
1002.08	RB Baukonsortium Schmitti Nr. 33594.17	52'341.70	166'028.50	209'109.30	9'260.90
1002.09	RB Hüttenwart Nr.33594.93	0.00	2'000.00	1'460.50	539.50
101	Guthaben	42'386.95	35'159.80	34'134.85	43'411.90
1011	Kontokorrente	555.40	1'394.45	1'889.30	60.55
1011.02	KK Verena Schürch	555.40	1'394.45	1'889.30	60.55
1015	Andere Debitoren	30'433.60	33'765.35	28'907.80	35'291.15
1015.01	Debitorenguthaben	28'907.80	32'906.00	28'907.80	32'906.00
1015.02	Verrechnungssteuer	1'525.80	859.35		2'385.15
1019	Übrige Guthaben	11'397.95		3'337.75	8'060.20
1019.01	Guthaben MFH Teichstrasse	11'397.95		3'337.75	8'060.20
102	Anlagen	2'689'454.75		81'433.00	2'608'021.75
1021	Aktien und Anteilscheine	3'634.00		3'433.00	201.00
1021.01	Anteilscheine Raiffeisenbank	200.00			200.00
1021.03	Namenaktien Raurica Waldholz AG	3'434.00		3'433.00	1.00
1023	Liegenschaften (Boden und Gebäude)	2'685'820.75		78'000.00	2'607'820.75
1023.01	Grundstücke	1.00			1.00
1023.02	Liegenschaft Teichstrasse	1'940'819.75		78'000.00	1'862'819.75
1023.03	Liegenschaft Projekt zur Schmitte	745'000.00			745'000.00
104	Transitorische Aktiven		2'704.99		2'704.99
1040	Transitorische Aktiven	0.00	2'704.99		2'704.99
11	VERWALTUNGSVERMÖGEN ALLGEMEIN	3.00	28'688.00	28'688.00	3.00
114	Sachgüter	3.00	28'688.00	28'688.00	3.00
1140	Grundstücke	1.00			1.00
1143	Hochbauten	1.00			1.00
1145	Waldungen	1.00	28'688.00	28'688.00	1.00
2	P A S S I V E N	4'455'170.79	699'753.46	687'771.79	4'467'152.46
20	FREMDKAPITAL	187'773.29	699'753.46	687'771.79	199'754.96
200	Laufende Verpflichtungen	84'851.04	608'652.46	590'991.79	102'511.71
2000	Kreditoren	50'611.09	368'881.01	347'577.04	71'915.06
2000.01	Kreditoren Sammelkonto	50'611.09	368'881.01	347'577.04	71'915.06
2006.99	Geldverkehr	0.00	238'293.45	238'293.45	0.00
2009	Übrige Verpflichtungen	34'239.95	1'478.00	5'121.30	30'596.65
2009.01	Verpflichtungen MFH Teichstrasse	34'239.95	1'478.00	5'121.30	30'596.65
203	Privatrechtliche Zweckbindungen	26'182.25	75'000.00	96'540.00	4'642.25
2039	Übrige privatrechtliche Zweckbindungen	26'182.25	75'000.00	96'540.00	4'642.25
2039.03	Thomas Heinis, Baukonsortium Schmitti	26'182.25	75'000.00	96'540.00	4'642.25

Bestandesrechnung

Konto	Bestandesrechnung BG Bilanzgliederung Bürger	Bestand per 01.01.2015	Veränderungen		Bestand per 31.12.2015
			Zuwachs	Abgang	
204	Rückstellungen	76'500.00	12'250.00		88'750.00
2040	Rückstellung laufende Rechnung	76'500.00	12'250.00		88'750.00
2040.01	Rückstellung Froloo	4'500.00	750.00		5'250.00
2040.02	Rückstellung Schützenhaus	9'000.00	1'500.00		10'500.00
2040.04	Rückstellung MFH Teichstrasse	63'000.00	10'000.00		73'000.00
205	Transitorische Passiven	240.00	3'851.00	240.00	3'851.00
2050	Transitorische Passiven	240.00	3'851.00	240.00	3'851.00
29	KAPITAL	4'267'397.50			4'267'397.50
290	Eigenkapital	4'267'397.50			4'267'397.50
2900	Eigenkapital	4'267'397.50			4'267'397.50



VERZEICHNIS DER ANLAGEN DES FINANZVERMÖGENS UND DER EVENTUALVERPFLICHTUNGEN

1016 Festgelder

Bezeichnung	Schuldner	Zins %	Fälligkeit	Nominalwert	Buchwert 31.12.2015
keine					

1021 Aktien und Anteilscheine

Bezeichnung	Schuldner	Nominalwert	Buchwert 31.12.2015
		Fr.	Fr.
01 Anteilschein 1191	Raiffeisenbank Therwil	200.00	200.00
03 Namenaktien	Raurica Waldholz AG, Liestal, zu Fr. 500	<u>101'000.00</u>	<u>1.00</u>
		<u>101'200.00</u>	<u>201.00</u>

Eventualverpflichtungen

	Stand 31.12.2015
keine	



VERZEICHNIS DER ANLAGEN DES FINANZVERMÖGENS UND DER EVENTUALVERPFLICHTUNGEN

1023 Liegenschaften (Boden und Gebäude)

Bezeichnung	Parz.-Nr. Strasse + Nr.	Fläche m ²	Katasterwert Fr.	Buchwert 31.12.2015 Fr.
<u>Boden</u>				
01 Bündten	1759	1'746	1'000.00	1.00
			1'000.00	1.00
<u>Gebäude</u>				
Schützenhaus	1134, Reinacherstrasse 81		24'900.00	
Froloo	1953, Froloo 17A		10'900.00	
Mehrfamilienhaus	4718, Teichstrasse 83	823	1'091'250.00	1'862'819.75
Liegenschaft	200, Kirchrain 6, 205	745	85'250.00	745'000.00
Projekt zur Schmitti	201, Kirchrain 8			
			1'213'300.00	2'607'820.75
	Buchwert Boden und Gebäude	Total		2'607'820.75



VERZEICHNIS DER LIEGENSCHAFTEN DES VERWALTUNGSVERMÖGENS

1145 Waldungen

Bezeichnung	Parz.-Nr.	Fläche m2	Katasterwert	Buchwert 31.12.2015 Fr.
Hinterberg	894	1'940		
Grüt	4013	1'134		
Grüt	4018	2'756		
Grüt	4019	2'714		
Grüt	4020	1'347		
Grüt	4022	38'709		
Froloo-Eichli	4051	13'711		
Froloo-Eichli	4053	53'347		
Chaibhölzli	4065	10'021		
Pelzkappen	4073	15'986		
Hinterbergholz	4076	4'149		
Froloo-Eichli	4086	8'902		
Hinterbergholz	4089	91'984		
Rüchi	4090	3'784		
Oberi Allme	4092.1	59'296		
Unteri Allme	4092.2	356'589		
Unteri Allme	4094	810		
Buechhag	4101	3'630		
Ob Abt's Reben	4119	2'029		
Ob Abt's Reben	4125	2'021		
Ob Abt's Reben	4127	1'163		
Ob Abt's Reben	4130	1'485		
Buechloch	4146	4'801		
Buechloch	4147	3'844		
Buechhag	4155	2'835		
Buechhag	4159	1'002		
Rüchirain	4186	96'158		
Fichtenrainholz	4188	4'440		
Fichtenrainholz	4189	190'716		
Chüebrunnen	4196	7'182		
Langhag	4201	2'872		
Moosholz	4213	100'695		
Hinterlinden	4215	71'403		
Kaiser	4219	929		
Kaiser	4220	7'133		
Chäppeli	4223	1'835		
Chäppeli	4229	1'741		
		<u>1'175'093</u>		<u>1.00</u>



VERZEICHNIS DER LIEGENSCHAFTEN DES VERWALTUNGSVERMOEGENS

1140 Grundstücke

Bezeichnung	Parz.-Nr	Fläche m2	Katasterwert	Buchwert 31.12.2015
			Fr.	Fr.
<u>Unüberbaute</u>				
Allmendbündten/Pflanzland	1134	28'515	6'266.00	
Oberkleinfeld	1179	6'356	3'100.00	
Im Mooswasen (Naturschutzreservat)	1184	3'841	0.00	
			<u>9'366.00</u>	<u>1.00</u>

1143 Hochbauten

Bezeichnung	Parz.-Nr	Strasse + Nr.	Katasterwert	Buchwert 31.12.2015
			Fr.	Fr.
Holzlagerschopf	4189	Fichtenrainwald 30	6'200.00	1.00
			<u>6'200.00</u>	<u>1.00</u>

Bürgergemeinde Therwil – Jahresabschluss 2015

Die Erfolgsrechnung 2015 der Bürgergemeinde schließt mit **einem Aufwand von CHF 677'987.57** und einem Ertrag von **CHF 652'547.20** ab.

Daraus resultiert ein negatives Netto-Jahresergebnis 2015 von CHF 25'440.37 (2015 budgetierter Verlust von CHF 248'727.00) was einer positiven Abweichung zum Budget von CHF 223'286.63 entspricht.

Die Abweichungen zum Budget werden unter den entsprechenden Rubriken kommentiert.

Daraus ergibt sich folgende funktionale Gliederung:

2015 (alle Angaben in CHF)		Effektiv	Budget	
Allg. Verwaltung	Aufwand	132'046.03	Aufwand	144'064.00
	Ertrag	29'325.00	Ertrag	13'000.00
	Aufwandüberschuss	-102'721.03	Aufwandüberschuss	-131'064.00
Volkswirtschaft	Aufwand	198'467.75	Aufwand	298'713.00
	Ertrag	300'770.50	Ertrag	289'650.00
	Ertragsüberschuss	102'302.75	Aufwandüberschuss	-9'063.00
Finanzen / Finanzvermögen	Aufwand	347'473.79	Aufwand	338'200.00
	Ertrag	322'451.70	Ertrag	229'600.00
	Aufwandüberschuss	-25'022.09	Aufwandüberschuss	-108'600.00
Total	Aufwandüberschuss	-25'440'37	Aufwandüberschuss	-248'727.00

Die wichtigsten Abweichungen zum Budget 2015 sind wie folgt begründet (alle Beträge in CHF):

Details zur allgemeinen Verwaltung

Der Aufwand in der Verwaltung lag CHF 12'017.97 unter den budgetierten Vorgaben. Die Erträge lagen mit CHF 16'325.-- über dem Budget.

Konto	Bezeichnung	Budget 2015	Effektiv 2015	Kommentar
319	Übriger Sachaufwand	20'000.00	13'316.63	Minderaufwand für Anlässe, Jubiläen etc.
365	Beiträge an private Institutionen	6'500.00	4'271.00	Budget nicht vollständig ausgenutzt
431	Gebühren für Amtshandlungen	13'000.00	14'400.00	Leicht erhöhte Erträge aus Einbürgerungen
436	Rückerstattungen	0.00	14'925.00	Rückerstattung BLPK nach def. Abrechnung Sanierung 2015*

*Für 2016 wurde uns bereits eine erneute Unterdeckung mit möglichen finanziellen Aufwendungen kommuniziert

Bürgergemeinde Therwil – Jahresabschluss 2015

Details zum Forstwesen (Aufwand)

Der Aufwand lag mit CHF 198'467.75 deutlich unter dem Budget von CHF 298'713.00

Konto	Bezeichnung	Budget 2015	Effektiv 2015	'Kommentar
318.01	Holzerei	48'000.00	24'798.79	Minderaufwand wegen Marktsituation, weniger m ³ geschlagen.
318.02	Holzschnitzel	75'000.00	54'880.40	Minderaufwand nachfragegetrieben, teilweise periodenfremde Aufwände
318.05	Waldpflege	66'000.00	25'796.08	Minderaufwand, um Kosten der Ertragsituation anzupassen
318.08	Diverses	13'412.00	6'055.74	Geringere sonst. Aufwände des Forsts (Begehungen etc.)
318.13	Wegunterhalt	20'000.00	10'676.11	Minderkosten infolge Verschiebung Arbeiten ins 2016
318.14	Unterhalt Rastplätze	10'000.00	13'820.68	Leicht höherer Aufwand infolge Reparaturen und Instandhaltung
318.15	Naturschutz Mooswasen	10'000.00	4'877.31	Geringerer Aufwand in der Budgetperiode
318.16	Naturschutz Buechloch	5'000.00	3'168.72	Aufwand unter budgetiertem Betrag
318.17	Privatwaldprojekt	15'000.00	25'000.00	Höhere Teilnahme am Privatwaldprojekt als erwartet
365	Beiträge an Private Institutionen	6'301.00	4'537.95	Weniger Kosten für Mitgliedschaften

Bürgergemeinde Therwil – Jahresabschluss 2015

Details zum Forstwesen (Ertrag)

Auf der Ertragsseite lagen die Erträge aus Verkäufen mit CHF 300'770.50 deutlich über Budget von CHF 289'650.00 (Verkäufe Stammholz, Holzschnitzel).

Konto	Bezeichnung	Budget 2015	Effektiv 2015	Kommentar
435.01	Stammholz	37'950.00	26'126.85	In erster Linie getrieben vom sehr schwierigen Holzmarkt durch Konkurrenz aus dem Ausland.
435.02	Industrieholz	4'000.00	1'842.10	Geringe Nachfrage siehe oben
435.04	Weihnachtsbäume	9'000.00	12'391.05	Höhere Verkaufserlöse und mehr Volumen durch Lieferung an Händler, nicht berücksichtigt sind gratis Bezüger (Kirche, Gemeinde etc.)
435.05	Holzschnitzel an Gemeinde	85'000.00	102'528.80	Nachfragebedingter Mehrerlös
461	Rückerstattung vom Kanton	9'000.00	13'031.55	Beiträge an Kosten Jungwaldpflege 2015
462	Rückerstattung Gemeinde	128'700.00	128'960.00	Exakt gleicher Betrag wie 2014. Gleiche Bevölkerungszahl

Bürgergemeinde Therwil – Jahresabschluss 2015

Details zu Finanzen / Finanzvermögen

Im Bereich Finanzen / Finanzvermögen wurde das Budget (CHF 338'200.00) auf der **Aufwand-**seite mit **CHF 9'273.79 überschritten**.

Auf der Ertragsseite (Budget CHF 229'600) ergab sich eine **positive Abweichung gegenüber Budget von CHF 92'851.70**.

Daraus resultiert eine gegenüber Budget von CHF 108'600.-- **reduzierter Verlust von CHF 25'022.09**, der sich wie folgt erklärt:

Konto	Bezeichnung	Budget 2015	Effektiv 2015	Kommentar
940	Kapital- und Zinsen netto	1'500.00	3'846.90	Mehrertrag Zinsen
942	Immobilien netto	12'600.00	19'509.41	Grössere Nachfrage als budgetiert
314	Baulicher Unterhalt durch Dritte	12'300.00	7'940.15	Reduzierter Aufwand für Instandstellung und Unterhalt
315	Übriger Unterhalt durch Dritte	3'700.00	7'706.74	Erhöhter Parzellenunterhalt
423	Vermietungserträge	47'000.00	53'226.50	Nachfrage über Budget für Froloo und Schützenhaus
943	MFH Teichstrasse netto	57'500.00	48'161.16	Erhöhter Unterhalt
944	Aufwand Baukonsortium Schmitti 50% Anteil BGT	90'100.00	96'540.00	Anteil Projektkosten minus Mietertrag. Aufgrund Fortschritt in Planung Kosten höher als budgetiert

Bürgergemeinde Therwil – Jahresabschluss 2015

Bestandesrechnung

Aktiven	2014	2015	Veränderung Liquidität' 2015	Veränderung Anlagen 2015
Kasse		1'471'75	1471.75	
Bank	1'723'326.09	1'786'098.70	62'772.61	
Festgelder				
Aktien	3'634.00	201.00		-3'433.00
Liegenschaften	2'685'820.75	2'607'820.75		-78'000.00
Total	4'455'170.79	4'441'712.09	-13'458.70	-

Passiven	2014	2015	Veränderung 2015	Veränderung 2015
Laufende Verpflichtungen	84'851.04	102'511.71	-17'660.67	
Privatrechtliche Zweckbindungen	26'182.25	4'642.25	23'520.00	
Rückstellungen	76'500.00	88'750.00		12'250.00
Kapital	4'267'397.50	4'241'957.13		-25'440.37
Total	4'455'170.79	4'441'712.09	-13458.70	

Bürgergemeinde Therwil – Jahresabschluss 2015

Bemerkungen und Anträge des Bürgerrates

Der Bürgerrat schliesst sich den Ausführungen des Rechnungsführers an und hat keine zusätzlichen Bemerkungen anzubringen.

Die vorliegende Jahresrechnung wird zuhanden der Bürgergemeindeversammlung genehmigt.

Therwil, April 2016

Im Namen des Bürgerrates



Hans-Jürg Brunner
Präsident



Bea Steffen
Bürgerratsschreiberin

Bericht der Rechnungsprüfungskommission an die

Bürgergemeindeversammlung Therwil

4106 Therwil

Als Rechnungsprüfungskommission der Gemeinde Therwil haben wir die vom Bürgerrat vorgelegte Jahresrechnung 2015 der Bürgergemeinde Therwil geprüft.

Für die Rechnung 2015, welche die Laufende Rechnung mit den Funktionen Allgemeine Verwaltung, Volkswirtschaft (Forstwesen) und Finanzen/Finanzvermögen umfasst, ist der Bürgerrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Prüfung erfolgte nach den Grundsätzen des schweizerischen Berufsstandes, wonach eine Prüfung so zu planen und durchzuführen ist, dass wesentliche Fehlansagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit erkannt werden. Wir prüfen die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilen wir die Anwendung der massgebenden Grundsätze der Rechnungsführung sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine ausreichende Grundlage für unser Urteil bildet.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfung beantragen wir, die vorliegende Jahresrechnung 2015 der Bürgergemeinde Therwil zu genehmigen und dem Antrag des Bürgerrates zuzustimmen.

Therwil, 25.04.2016

Im Namen der Rechnungsprüfungskommission



René Gutzwiller



Patrick Häberli